

Ради
Санкт-Петербург
Прием
Владивосток

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 8 по улице Котельникова в городе Владивостоке

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

«9» января 2020 г

г. Владивосток

Инициатор Железнякова Марина Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 8, кв. 129.

Документ о праве собственности: 15 № 0043585 22 октября 1999 г.

Председатель Железнякова Марина Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 8, кв. 129.

Документ о праве собственности: 15 № 0043585 22 октября 1999 г.

Секретарь Новак Людмила Кирилловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 8, кв. 76.

Документ о праве собственности: 25-Н № 802218 от 16 октября 2006 г.

Счетная комиссия:

1. Новак Людмила Кирилловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 8, кв. 76.

Документ о праве собственности: 25-Н № 802218 от 16 октября 2006 г.

2. Назарова Наталья Валентиновна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Котельникова, д. 8, кв. 30.

Документ о праве собственности: 25-Н № 395416 от 26.05.2010 г.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «22» декабря 2019 г.

Время проведения собрания: 12:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Котельникова, д. 8.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 22 декабря 2020 года по 8 января 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 129 в доме № 8 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 18 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7479,53 кв.м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 70 % (5243,85 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7479,53 кв.м.) в многоквартирном доме № 8 по ул. Котельникова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания установлен/не установлен.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 8 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 14 листья.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТОКОЛ
Внешний № 01 110
Подпись

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 8 по ул. Котельникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.
3. Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 8 по ул. Котельникова.

4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

- 1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).**

СЛУШАЛИ Железнякову Marinu Vladimirovnu

(ФИО выступившего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания

Железнякову M.B.

Ф.И.О.

Секретарем собрания

Новак Л.К.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе

Новак Л.К.

Ф.И.О.

Назарову Н.В.

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания

Железнякову M.B.

Ф.И.О.

Секретарем собрания

Новак Л.К.

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе

Новак Л.К.

Ф.И.О.

Назарову Н.В.

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	99,5	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0,5	% голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 8 по ул. Котельникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Железнякову Marinu Vladimirovnu

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение включить дворовую территорию многоквартирного дома № 8 по ул. Котельникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение включить дворовую территорию многоквартирного дома № 8 по ул. Котельникова в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

3. Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 8 по ул. Котельникова.

СЛУШАЛИ Железнякову Marinu Vladimirovnu

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 8 по ул. Котельникова.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 8 по ул. Котельникова.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Железнякову Marinu Vladimirovnu

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	99	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1	% голосов

5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по

благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Железнякову Marinu Vladimirovnu

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	99	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1	% голосов

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

СЛУШАЛИ Железнякову Marinu Vladimirovnu

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул.Котельникова, д.8, кв.129.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул.Котельникова, д.8, кв.129.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

Инициатор собрания

Железнякова Марина Владимира 09.01.2020

Председатель собрания

Железнякова Марина Владимира 09.01.2020

Секретарь собрания

Железнякова Марина Владимира 09.01.2020

Счетная комиссия

Жуярова Юлия Борисовна 09.01.2020